Projet de requalification des espaces publics de Kerity

Réaménagement de la place du bourg de Kerity

Réunion publique

04/12/2019

Ville de Paimpol

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PRÉFET DE LA RÉGION BRETAGNE

Région BRETAGNE

Pays de Guingamp

Conservatoire du littoral

Guingamp Paimpol AGGLOMÉRATION

Ville de Paimpol

Abbaye de Beauport

A-MAR PAYSAGE ET URBANISME

ECR environnement

ENJEUX ET OBJECTIFS

RÉFLEXION COMMUNE autour de la requalification des ESPACES PUBLICS du quartier de Kerity

→ Conforter L'IDENTITÉ DU QUARTIER

- liens BOURG / ABBAYE de Beauport / ESPACES LITTORAUX,
- Mise en valeur des PATRIMOINES ARCHITECTURAL, CULTUREL ET NATUREL

→ Améliorer la qualité paysagère de l'entrée de ville
→ Améliorer la LISIBILITÉ de l'Abbaye et des sentiers littoraux et optimiser leur desserte,
→ REDYNAMISER l'attractivité du bourg par un travail sur la PLACE DE KÉRIRTY

→ Redonner une place au PIÉTON ET USAGERS DES MODES DE DÉPLACEMENTS ACTIFS,
→ APAISER LA CIRCULATION,

→ Proposer un AMÉNAGEMENT ADAPTABLE : stationnement, dimensionnement des aménagements

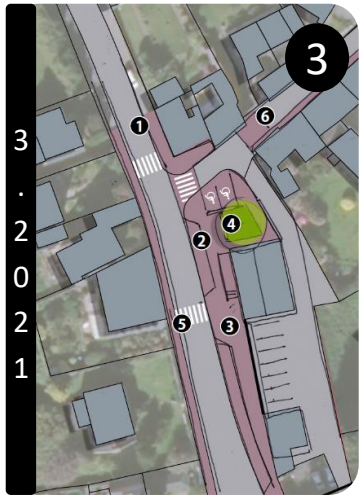
PÉRIMÈTRE D'ÉTUDE ET PHASAGE DES OPÉRATIONS

Orthophoto – Géoportail – Etat actuel

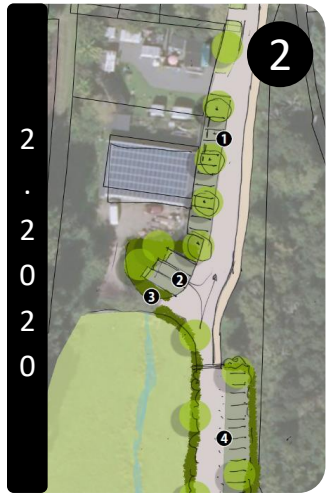
▶Réorganisation du stationnement → espace au piéton
Unité entre la place, l'église et le presbytère
Plateau surélevé pour faire ralentir la circulation

Amélioration de l'accès
Mise en valeur de l'axe historique
Extension du parking paysager ▼

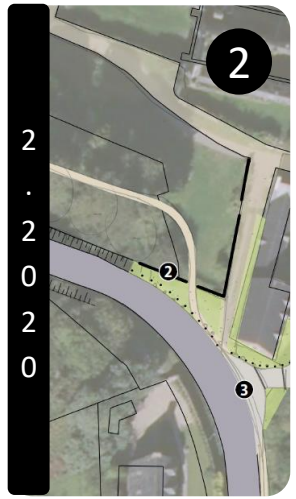
Simplification de l'aménagement
Amélioration de l'accessibilité
Rues Crukin/Beauport :
Ralentisseur / priorité à droite ▼



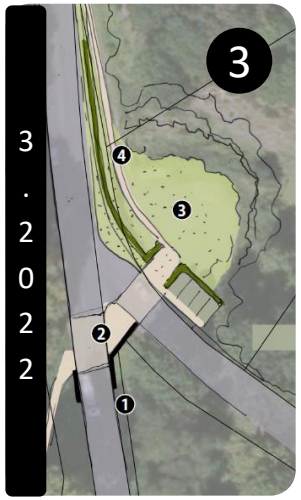
Lisibilité du parking
Accueil camping-car



Mise en valeur de
L'Abbaye depuis la RD



Entrée de ville valorisée
Traversée depuis le GR
Ralentisseur



PLAN MASSE DE L'AMÉNAGEMENT

- Réaménager un SOCLE COMMUN autour de la PLACE et du PARVIS DE L'ÉGLISE

- Déplacer une partie du stationnement de la place en arrière du presbytère afin de LIBÉRER LA PLACE

  8 places su la place
  13 en arrière du presbytère

- Mise en valeur de la FONTAINE

- Affirmer le CARACTÈRE DE BOURG PROCHE DU RIVAGE
- Renforcer le lien avec L'ABBAYE DE BEAUPORT

  Signalétique,
  Matériaux et palette végétale

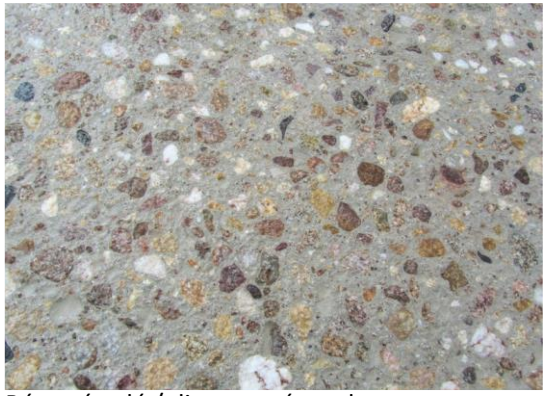
- Modernisation de l'éclairage public

- Apport de mobilier urbain : assises, corbeille, appuis vélos

Etat actuel de la place

Vue du projet

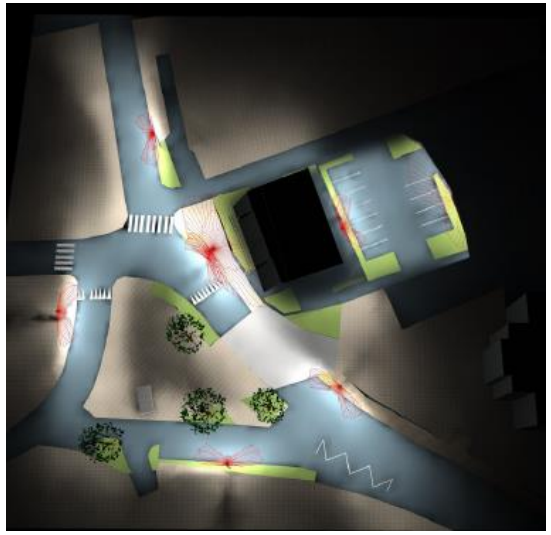
Matériaux / Palette végétale



Béton érodé / divers agrégats locaux

Pavés de granit de récupération

Mobilier bois / acier



Projet d'éclairage de la place

◀ Alignement : Prunus yedoensis

▲ Cépée isolée : Magnolia × soulangiana

▼ Arbre central : Zelkova serrata

Palette végétale // Vivaces - Arbustes

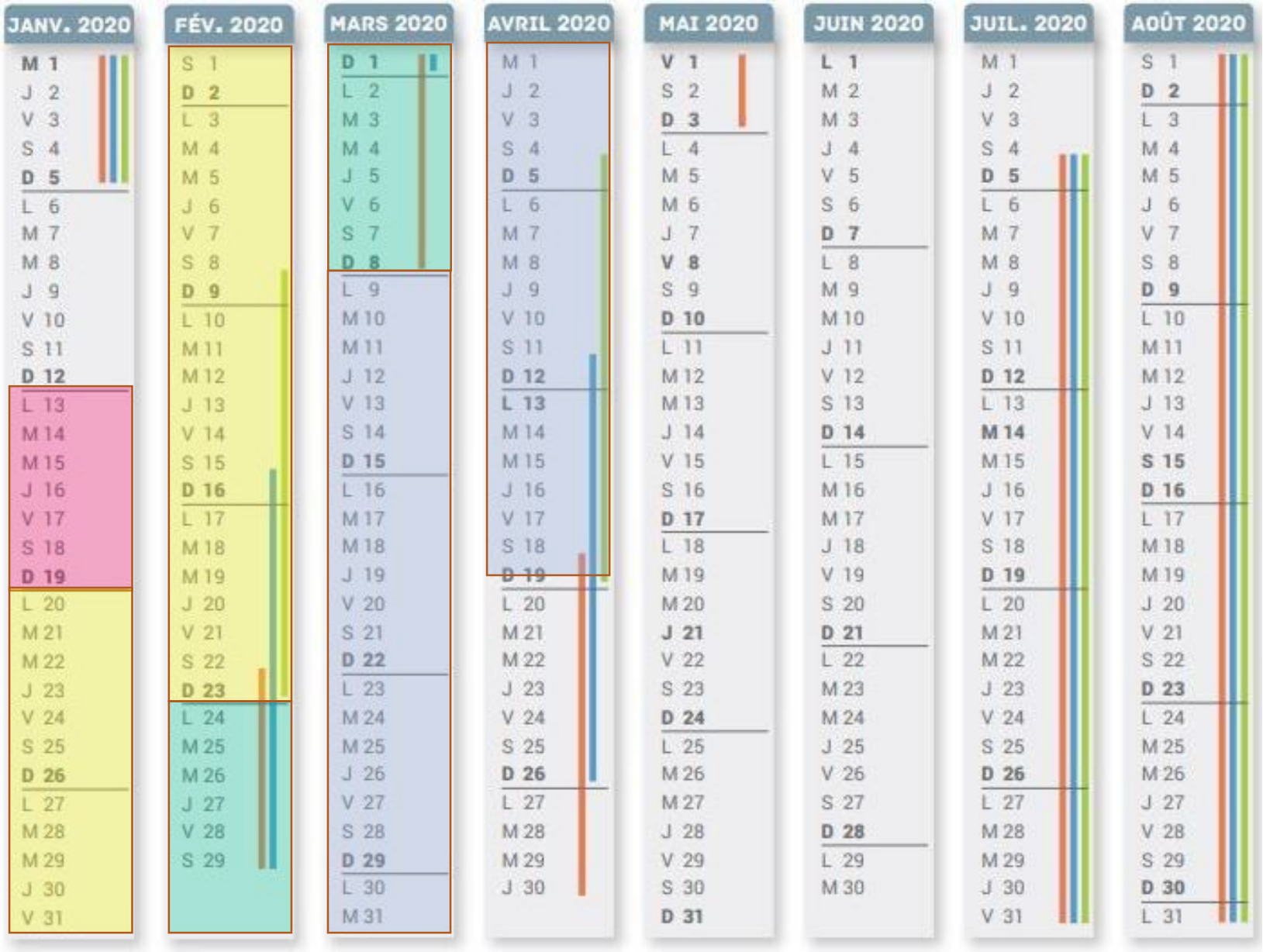
Cistus florentinus
Pittodporum tenuifolium ‘golball’
Viburnum plicatum mariesii
Hydrangea quercifolia snow queen
Libertia formosa
Anemone japonica ‘Honorine Jobert’
Geranium macrorrhizum ‘Spessart’
Gaura Lindheirmeri
Molinia caerulea
Salvia nemerosa ‘Lubeca’
Verbena bonariensis
Hedera helix ‘Algerian Bellcour’
Dimorphoteca ‘alba’

PLANNING PRÉVISIONNEL

Démolition / travaux préparatoires

Structures / Bordures
Réseau

Revêtements

Travaux Légers

Maturation / Finition du béton
Plantations
Signalisation / mobilier urbain