

POINT D'ÉTAPE À MI MANDAT

Mardi 6 juin 2023

Paimpol
Pempoull


SOMMAIRE

01

Vous être utile

02

Se soigner

03

Se loger

04

Se déplacer

05

Se divertir

06

**Ville en
transition**

07

**Stratégie
financière**

01

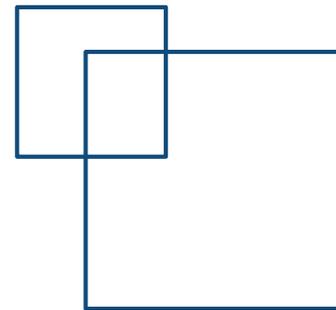
VOUS ÊTRE



UTILE

» VOUS ÊTRE UTILE

LA POPULATION



NOMBRE ELECTEURS

- 2021 : 6 307
- 2022 : 6 274



POPULATION CHIFFRES DU RECENSEMENT INSEE 2017

1^{er} janvier 2020



1^{er} janvier 2021

1^{er} janvier 2022



1^{er} janvier 2023



Recensement 2023 résultats à venir...



PORTRAIT DE LA VILLE

- **74,4%** de résidences principales et **25,6 %** résidences secondaires, logement vacants, locations courte durée
- 23,6 km² de superficie
- 150 km de voirie communale
- 17,100 km de sentier littoral
- Port de plaisance, Eskale d'Armor - 350 places
- 1942 élèves
- 164 associations culturelles, sportives, de loisirs et solidaires

» VOUS ÊTRE UTILE

FRANCE SERVICES

La Maison de Services au public de l'agglomération devient France Services, service municipal.

France
services

PERMANENCES

- CAF
- CPAM
- Pôle emploi
- UDAF
- CIRFA
- Finances Publiques

2022

- 8 272 usagers,
- 4 496 / 54 % usagers paimpolais
- 46 % usagers originaires des communes extérieures.



» VOUS ÊTRE UTILE

TITRES SECURISÉS



NOMBRE DE CARTES D'IDENTITÉ

- 2020 : 1 690
- 2021 : 2 855
- 2022 : 2 327

NOMBRE DE PASSEPORTS

- 2020 : 648
- 2021 : 839
- 2022 : 1 670

» VOUS ÊTRE UTILE

GARDE CHAMPÊTRE



PERMANENCE

1^{er} jeudi du mois

PLOUNEZ

- Identifie et **verbalise les incivilités**, dépôts sauvages...
- Interlocuteur des associations de **protection de la nature**, chasse, pêche,
- Veille à la **préservation du patrimoine naturel** communal,
- Stationnement sur le domaine public maritime,
- **Création de bocage** avec l'agglomération et le monde agricole,
- Education à l'environnement et **éco-citoyenneté**.



02

SE SOIGNER



SE SOIGNER

CENTRE DE SANTÉ

OBJECTIFS

- Consultation en médecine générale
- **4 médecins recrutés** (3 postes équivalent temps plein)
- Coordination du parcours du patient

2022

Décision d'implantation
un centre de santé à
Paimpol

2023

Diagnostic
territorial santé

Ouverture du
centre de santé



» SE SOIGNER

Centre Hospitalier Max Querrien

- Label « Hôpital de Proximité » *
- Imagerie par Résonance Magnétique (IRM) prochainement
- Maintien du service de radiologie, échographie, mammographie



Accès à la restauration collective pour tous

- Partenariat avec la Région, lycée de Kerraoul et le Syndicat intercommunal de **restauration collective**
- **Cantine à 1 EURO** : 11 300 repas distribués en 2011-22
- Accès aux **paniers bio du CCAS** pour les plus précaires





03

SE LOGER

REQUALIFICATION DU QUARTIER DE KERNOA

OBJECTIFS



- Accompagner Terre d'Armor Habitat dans son projet de **rénovation de l'existant et construction de logements neufs**.
- **Aménagement de l'espace public** en concertation avec les habitants et associations.
- Valorisation du foncier : **construction de logements publics ou privés** en complément du projet de Terre d'Armor Habitat.
- Projet d'accroître le nombre de logements dans le **contexte ZAN**

2027

Fin des travaux
logements

2029

Fin des travaux
espace public

2,8 M€

Coût global
aménagement
espace public

QUARTIER DE GOAS PLAT

OBJECTIFS

- Reconversion du site : **construction de logements abordables**
- Implantation de la **nouvelle Maison de l'Enfance** par l'Agglomération
- Renouvellement du quartier
- Convention ville / opérateur

2024

Études
opérationnelles

2026

Démarrage
des travaux

2028 - 2029

Livraison
des logements
et des équipements

OPÉRATION DE RENOUVELLEMENT URBAIN

OBJECTIFS



- **Accroître le nombre de logements**
- Lutte contre l'habitat indigne
- **Remise sur le marché de logements vacants** (96 dans le parc privé)
- Traitement des copropriétés dégradées
- Projet de renouvellement urbain : façade, espace public
- Obtenir une connaissance fine des locations de courte durée pour les réguler

2023 - 2028

Dispositif financé la Ville de PAIMPOL,
l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH),
Guingamp-Paimpol Agglomération.

HABITAT INCLUSIF ET LOGEMENT DES AÎNÉS

- Projet d'habitat inclusif en centre ville, en partenariat avec l'association Le Phare et l'Association pour Adultes et Jeunes Handicapés 22
- Résidence autonomie le Quinic, modernisation de la résidence et **accueil à des prix abordables**





04

SE DÉPLACER



SE DEPLACER

À VÉLO

SCHÉMA DES MODES ACTIFS

- Engager une politique d'apaisement de la Ville : **Ville à 30 km/h**
- Aménager un maillage de cyclables lisibles, confortables et sécurisés.
- **Favoriser une mobilité autonome et sécurisée** des jeunes
- Ancrer des services vélos à Paimpol



2030

12 itinéraires aménagés



SE DEPLACER

AVENUE GABRIEL LE BRAS

OBJECTIFS

- Impulser le développement des modes actifs...
- Aménager sobrement et respectueusement
- **Optimiser les infrastructures**
- Désimperméabiliser le sol
- **Favoriser la gestion écologique des eaux pluviales**
- Créer des ilots de fraîcheurs et des habitats propices à l'accueil de la biodiversité
- Créer des parcours et des **espaces de rencontres** agréables entre les quartiers

AVENUE GABRIEL LE BRAS



TRANCHE 2
2024 -2025

rue du Courtil

rue I et F Joliot Curie

rue de Lanvignec

rue Guillaume Thos

TRANCHE 1
VRD 1^{ER} SEMESTRE 2023
PAYSAGE 1^{ER} TRIMESTRE 2024

lycée de Kéraoul

TRANCHE 3
2026





SE DEPLACER

LA MOBILITÉ UNE COMPÉTENCE COMMUNAUTAIRE



- **Transport à la demande** prise en charge à domicile 5j/7 pour se rendre sur les lieux importants de la centralité, Guingamp Paimpol Busplus
- Expérimentation d'une **ligne urbaine** pendant 3 mois
- **Ouverture aux autres publics des lignes scolaires** qui desservent les collèges et lycées.
- Local sécurisé de **stationnement des vélos** en service à la gare
- **Point commercial pour retrait** et réparation et livraison des **vélos** à domicile



05

SE DIVERTIR



SE DIVERTIR

LE SPORT À PAIMPOL

- Du sport à **l'école**
- Du sport pendant **les vacances**
- Du sport **l'été**
- Du sport lors **d'animations solidaires, familiales, intergénérationnelles**
- Du sport avec **les associations sportives**
- Du sport dans de bonnes conditions **d'équipements** et en toute **sécurité**



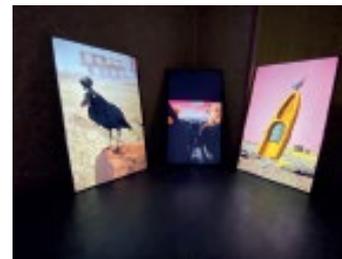


SE DIVERTIR

LA CULTURE À PAIMPOL

Arts visuels, des rendez vous innovants :

- Refresh
- Kenleur
- Festival Meeting of Styles



Centenaire Pierre Loti



MUSÉE DE LA MER

- **Rénovation thermique 2023 / 2024 : 260 k€ TTC**
(chauffage, ventilation, menuiserie)

Réflexion sur l'avenir du musée



SE DIVERTIR

FÊTES ET FESTIVALS

- Festival du Chant de Marin
- La Fête des Vieux Grééments
- La Fête des Islandais





06

VILLE EN

TRANSITION

ÉCOLOGIQUE ET DÉMOCRATIQUE

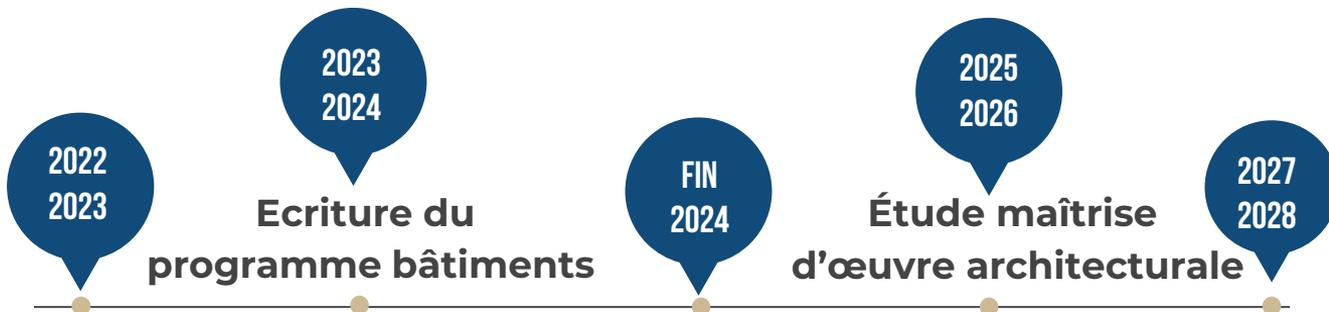


VILLE EN TRANSITION

ÉCOLE DE DEMAIN

OBJECTIFS

- **Améliorer l'accueil** des enfants à l'école
- **Améliorer le cadre de travail** de l'équipe pédagogique
- Répondre au **décret de rénovation tertiaire *** : optimiser les usages



Écriture du projet éducatif

Lancement du

Travaux

paimpolais par le groupe capitaine

concours d'architecture

Coût estimé : 7 millions €

LA CONCERTATION

- L'école de demain,
- Requalification du quartier de Kernoa,
- L'aménagement de Gabriel Le Bras,
- Le schéma des modes actifs,
- Les réunions de quartiers,
- Dessinons Paimpol 2040...



STRATÉGIE FINANCIÈRE



SCHÉMA DIRECTEUR IMMOBILIER ET ÉNERGÉTIQUE

OBJECTIFS :

- Accompagner la collectivité dans ses choix de rénovation et investissement
- Etablir une feuille de route qui recense l'ensemble des opérations à mener à court, moyen et long terme sur notre parc immobilier

SCHÉMA DIRECTEUR IMMOBILIER ET ENERGETIQUE

- S'inscrire dans une démarche de **transition écologique**
- Réduire nos dépenses et consommations énergétiques
- Adapter notre offre de services aux **besoins des usagers**
- Approfondir la connaissance de nos bâtiments
- **Optimiser nos dépenses d'investissement** et de fonctionnement
- Disposer d'une vision commune et partagée de notre stratégie
- Répondre aux exigences du **décret de rénovation tertiaire***



PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT

Gestion du patrimoine municipal

- **Rénovation énergétique**
 - Travaux accessibilité
- Schéma directeur immobilier énergétique
- Réhabilitation mairie et centre technique municipal
 - Archives

Culture et Patrimoine

- Musée de la mer
- Réhabilitation de la salle des fêtes du port
- Aménagement du square de la Vieille Tour
- Réhabilitation des églises et chapelles

Poulafret

- **Aménagement paysagé du parc**
- Vannage de l'étang
- Renforcement digue
 - Dévasage

Éducation Enfance

- **Rénovation école publique**
 - Centre de loisirs
- Renouvellement aires de jeux

Réhabilitation d'Ouvrages

- Aqueduc Quinic
- Ponts et passerelles
- Piscine de La Tossen

Sport

- Tribune Bel air
- Sol terrain tennis
- Toiture du gymnase K1
- Cage à marteaux
- Terrain synthétique

Dynamisme du cœur de ville

- Sécurisation des circuits vélo/piéton
- Aménagement rue G. Le Bras
- Étude d'aménagement de la façade portuaire

Logement

- Aménagement du quartier de Kernoa
- Reconversion du site de Goas Plat
- Opération programmée d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain

Sécurité

- Gestion accès des rues piétonnes
- Défense incendie
- Équipements

Cimetières

- Travaux paysagés
- Achat de caveaux et columbariums

MERCI À TOUS !

CRÉDITS PHOTOS

- Ville de Paimpol
- La Presse d'Armor
- Le Télégramme
- A'TYPIK

NOUS CONTACTER

contact@ville-paimpol.fr

02 96 55 31 70

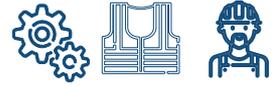
www.ville-paimpol.fr





MEETING OF STYLES DU 25 AU 28 AOUT

AMÉLIORER LE QUOTIDIEN PAIMPOLAIS



» VILLE DYNAMIQUE ET SOLIDAIRE



» VILLE DYNAMIQUE ET SOLIDAIRE



» VILLE DYNAMIQUE ET SOLIDAIRE

